

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 47-с**  
**к концессионному соглашению от 17.06.2020 № 5**  
**в отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения**  
**муниципального образования городской округ Кинешма**

г. Иваново

«03» декабря 2025 г.

Муниципальное образование «Городской округ Кинешма», от имени которого выступает администрация городского округа Кинешма, действующая на основании Устава муниципального образования «Городской округ Кинешма», зарегистрированного Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Центральному федеральному округу в Ивановской области 21.10.2005, в лице главы городского округа Кинешма Ступина Вячеслава Григорьевича, действующего на основании Устава муниципального образования «Городской округ Кинешма», именуемое в дальнейшем «Концедент»,

Общество с ограниченной ответственностью «Теплоснабжающая компания» (ООО «ТСК»), ОГРН 1203700000976, ИНН 3703023543, в лице директора Ершова Анатолия Витальевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Концессионер»,

Субъект Российской Федерации «Ивановская область», от имени которого выступает заместитель Председателя Правительства Ивановской области Колесников Павел Николаевич, действующий на основании доверенности от 06.03.2025 № СВ-1-148-492, именуемый в дальнейшем «Субъект РФ», совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании постановления администрации городского округа Кинешма от 17.07.2025 № 1291-п «О заключении дополнительного соглашения к Концессионному соглашению от 17.06.2020 № 5» заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. В связи с изменением характеристик объектов недвижимости, входящих в Объект Соглашения, внести следующие изменения в концессионное соглашение от 17.06.2020 № 5 в отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения муниципального образования городской округ Кинешма:

1.1. В таблице приложения 1.1 к концессионному соглашению:

1.1.1. Строку 601 изложить в следующей редакции:

|      |  |      |  |   |               |              |   |
|------|--|------|--|---|---------------|--------------|---|
| «601 | Помещение, назначение: нежилое, наименование: новая котельная с пристройкой № 16, этаж № 1, № 2, площадь: 1144,9 м <sup>2</sup> , кадастровый номер: 37:25:010301:146, адрес объекта: Ивановская область, г. Кинешма, ул. Социалистическая, д. 54, с оборудованием, в том числе: | 1979 |  | 1 | 15 044 800,00 | 7 072 811,45 | Собственность 37:25:010301:146-37/073/2025-1 от 18.03.2025» |
|------|--|------|--|---|---------------|--------------|---|

1.1.2. Строку

|                         |  |  |    |               |                |  |
|-------------------------|--|--|----|---------------|----------------|--|
| «Котельная № 16, Итого: |  |  | 22 | 16 000 000,00 | 10 092 504,04» |  |
|-------------------------|--|--|----|---------------|----------------|--|

изложить в следующей редакции:

|                         |  |  |    |               |               |  |
|-------------------------|--|--|----|---------------|---------------|--|
| «Котельная № 16, Итого: |  |  | 22 | 15 044 800,00 | 7 072 811,45» |  |
|-------------------------|--|--|----|---------------|---------------|--|

1.2. Строку 1 раздела «Котельная № 16» таблицы приложения 2 к концессионному соглашению изложить в следующей редакции:

|     |  |            |   |                    |  |
|-----|--|------------|---|--------------------|--|
| «1» | Помещение промышленной котельной № 16, адрес объекта: Ивановская область, г. Кинешма, ул. Социалистическая, 54 | 01.01.1979 | Помещение, назначение: нежилое, наименование: новая котельная с пристройкой № 16, этаж № 1, № 2, площадь: 1144,9 м <sup>2</sup> , кадастровый номер: 37:25:010301:146, адрес объекта: Ивановская область, г. Кинешма, ул. Социалистическая, д. 54 | 20.01 - 07.02.2020 | удовлетворительное, в рабочем состоянии» |
|-----|--|------------|---|--------------------|--|


1.3. Графу «Название средства» строки 31 таблицы приложения 7 к концессионному соглашению изложить в следующей редакции:

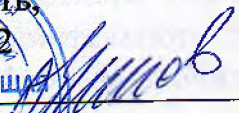
«Помещение, назначение: нежилое, наименование: новая котельная с пристройкой № 16, этаж № 1, № 2, площадь: 1144,9 м<sup>2</sup>, адрес объекта: Ивановская область, г. Кинешма, ул. Социалистическая, д. 54»

2. По вопросам, не урегулированным настоящим дополнительным соглашением, Стороны руководствуются концессионным соглашением, законодательством Российской Федерации.

3. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует до окончания срока действия концессионного соглашения.

4. Адреса и реквизиты Сторон:

**Концедент: муниципальное образование «Городской округ Кинешма»**  
 Юридический адрес: 155800, Ивановская область,  
 г. Кинешма, ул. им. Фрунзе, д. 4  
 Глава городского округа Кинешма  **В.Г. Ступин**

**Концессионер: ООО «ТСК»**  
 Юридический адрес: 155806, Ивановская область,  
 г. Кинешма, ул. им. Маршала Василевского, д. 2  
 Директор ООО «ТСК»  **А.В. Ершов**

**Субъект РФ:**

**Ивановская область**

Юридический адрес: 153000, Ивановская область,  
 г. Иваново, ул. Пушкина, д. 9

**Заместитель Председателя**

**Правительства Ивановской области**

 **П.Н. Колесников**

от 03 декабря 2025г. № 47-с



